



VERNISSAGE

Презентация клубного дома
в Замоскворечье

+7 (495) 104-55-33



VERNISSAGE

+7 (495) 104-55-33

Скульптор в мире девелопмента

Наши пространства – это места для вдохновения. Пробудившись от привычного существования, можно выйти на качественно новый уровень. Ценить каждый момент, жить в удовольствии.

Философия ZIGGURAT



VERNISSAGE

+7 (495) 104-55-33

10 минут до Кремля и парка Зарядье

Клубный комплекс Vernissage
расположился в Замоскворечье в 800
метрах от Садового кольца.

В 10 минутах неспешным шагом:
Павелецкая площадь, набережная
Москвы-реки и мост на остров Балчуг.
Ближайшая станция метро — «Серпу-
ховская», в 10 минутах от дома.



VERNISSAGE

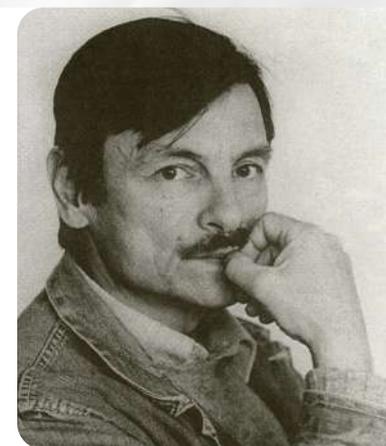
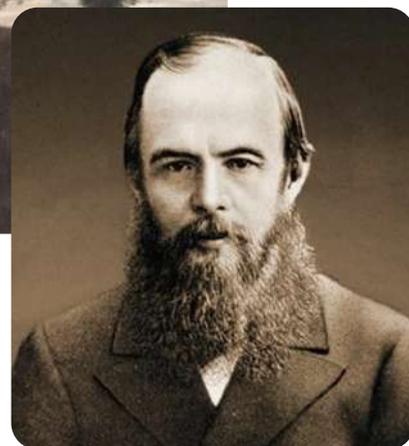
+7 (495) 104-55-33



Атмосфера старой Москвы

Замоскворечье — район архитектурных контрастов с богатой историей. Здесь сосредоточены доходные дома рубежа 19-20 веков, исторические особняки и храмовое зодчество.

Представители творческой интеллигенции всегда предпочитали этот тихий и спокойный уголок столицы. В разное время здесь жили и трудились такие известные личности как Островский, Ахматова, Тарковский, Достоевский, Чехов и Есенин.



VERNISSAGE

+7 (495) 104-55-33

Клубный дом с апартаментами

Vernissage — 8-этажный камерный комплекс на 26 апартаментов с премиальным сервисом.

Можно выбрать уютные апартаменты от 45 м², просторные резиденции до 202 м². По планировкам предусмотрены окна в ваннах, постирочные и кладовые, есть варианты с деревянными каминами или террасой.



VERNISSAGE

+7 (495) 104-55-33

Итальянская классика

Авторы проекта из бюро GREN разработали архитектуру в стиле ар-деко с элементами итальянского палаццо в современном прочтении. Грациозные и монументальные фасады дома станут украшением района.

VERNISSAGE

+7 (495) 104-55-33

Арочные своды, наслаиваясь друг на друга, создают плавные объёмные формы в стиле футуризм, а ровные горизонтальные и вертикальные линии фасадов следуют правилам классической архитектуры.

VERNISSAGE

+7 (495) 104-55-33

По вечерам вдоль фасадов загорается мягкая дизайнерская подсветка, подчёркивающая фактуру натурального камня и оригинальность архитектуры.



VERNISSAGE

+7 (495) 104-55-33

Открытое патио

На 2 этаже разместился уникальный апартамент с открытой террасой площадью 27 м² и видами на внутренний ландшафтный сад.

На террасе в формате патио можно создать пространство для йоги и занятий на свежем воздухе. Или разместить зону для барбекю с мягкой мебелью, где будет приятно встречать утро с чашкой кофе или провести встречу с друзьями.



VERNISSAGE

+7 (495) 104-55-33



Коллекция пентхаусов

Жемчужины клубного дома — 2 пентхауса площадью 126 м² и 202 м² с персональным доступом к этажу, оборудованы воздуховодами для каминов.

VERNISSAGE

+7 (495) 104-55-33

Настоящий дровяной камин в гостиной дополнит изысканную атмосферу собственного особняка в центре Москвы.

VERNISSAGE

+7 (495) 104-55-33

ИСКУССТВО
В КАЖДОЙ ДЕТАЛИ



VERNISSAGE

PREMIUM APARTMENTS

VERNISSAGE

+7 (495) 104-55-33

Окружение искусством

Интерьеры лобби и общественных пространства продолжают классический стиль архитектуры.

На потолке выполнены резные русты и лепнина, арочные проёмы продолжают оконные своды, а инсталляции и скульптуры переносят нас в эпоху ренессанса.



VERNISSAGE

+7 (495) 104-55-37

● скрытая разводка инженерии

● алюминиевые профили арочных окон

● конвекторы без декоративной решетки

● стяжка пола с шумоизоляцией

В апартаментах выполняют предчистовую отделку whitebox, пентхаусы сдаются без отделки и со свободной планировкой.

VERNISSAGE

+7 (495) 104-55-33

ввод воздуховода вентиляции и кондиционирования

возведены межкомнатные перегородки

входная дверь с электрозамком

штукатурка и выравнивание стен

электрическая разводка, интернет и IP-телевидения

VERNISSAGE

+7 (495) 104-55-33

Премиальный сервис

На первом этаже резидентов
круглосуточно встречает консьерж.

Доверьте ему решение бытовых
вопросов — в любое время
забронирует столик в лучшем
ресторане, найдёт приглашенные
на громкую премьеру или выставку, в
нужное время вызовет горничную или
няню для детей.



VERNISSAGE

+7 (495) 104-55-33

Ресторан авторской кухни

На первом этаже клубного дома откроется ресторан авторской кухни. Проведите деловую встречу или мероприятие в теплой атмосфере с изысканными блюдами или закажите доставку из меню прямо в апартаменты.

VERNISSAGE

+7 (495) 104-55-33

SPA-комплекс

Следить за своим здоровьем и красотой, а также расслабиться и отдохнуть всегда можно в SPA-комплексе, спустившись на -1 этаж.

Резидентам будут доступны массажный кабинет, дизайнерская SPA-зона с сауной, парной, джакузи и контрастным душем.



VERNISSAGE

+7 (495) 104-55-33



VERNISSAGE

+7 (495) 104-55-33

Тренажерный зал

Провести тренировку можно в приватном зале со современным спортивным оборудованием.

VERNISSAGE

+7 (495) 104-55-33

Энотека и сигарная комната

Непередаваемая атмосфера сигарного лаунжа – идеальное место, где вы можете отдохнуть от городской суеты, обсудить бизнес или провести вечер в кругу друзей.

VERNISSAGE

+7 (495) 104-55-33

Для владельцев апартаментов предусмотрена личная ячейка для хранения напитков.

Приятная фоновая музыка и бокал виски или вина помогут снять напряжение.



VERNISSAGE

+7 (495) 104-55-33

Бесшумные лифты

В плавных современных лифтах Kone выполнили авторскую отделку кабин. А особые межквартирные стены с повышенной звукоизоляцией создадут тишину и комфорт.

VERNISSAGE

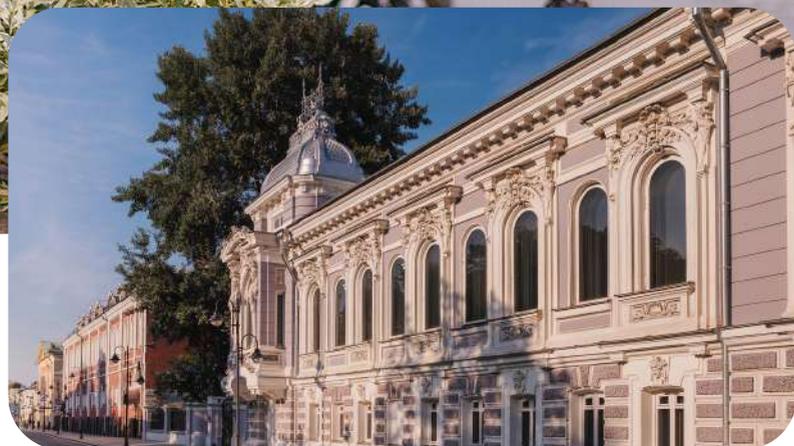
+7 (495) 104-55-33



Замоскворечье

Замоскворечье — уникальный район Москвы, где история невысоких особняков, тишина зеленых парков тесно переплетается с шумом современных баров и ресторанов.

Это самое сердце столицы — Новокузнецкая и Пятницкая улицы, набережные Болотного острова, Третьяковская галерея.



VERNISSAGE

+7 (495) 104-55-33

Прогулки в парках

В нескольких минутах от дома уютный «Нескучный сад», который перетекает в Парк Горького и Музеон.

VERNISSAGE

+7 (495) 104-55-33



Подземный паркинг

В комплексе предусмотрен двухуровневый подземный паркинг с зарядными станциями для электромобилей.

VERNISSAGE

+7 (495) 104-55-33

Эстетика и инженерия

Эстетика клубного дома выдержана и на подземной парковке. Паркинг оборудован скоростным лифтом для автомобилей высотой 2,2 метра.

Въезд осуществляется с помощью системы распознавания номеров или по пульту.



VERNISSAGE

+7 (495) 104-55-33



Команда проекта Vernissage

ZIGGURAT

● девелопер проекта

СБЕР БАНК

● финансирование проекта

GREN.
Архитектурное бюро

● Архитектурная концепция,
дизайн интерьеров



ОЛИМПРОЕКТ

● генеральный проектировщик



● подрядчик по монолитным
и отделочным работам



DUGA® REAL
ESTATE
BRANDING

EXALTER

● креативная концепция, PR-
сопровождение, продакшн

VERNISSAGE

+7 (495) 104-55-33

Сдача проекта запланирована
на II квартал 2025 года.

VERNISSAGE

+7 (495) 104-55-33

Запишитесь на экскурсию в клубный комплекс
Vernissage по телефону +7 (495) 104-55-33



ПОМОГАЕМ ЛЮДЯМ КУПИТЬ КВАРТИРУ

Мы продаём недвижимость бизнес-, премиум- и делюкс-класса в 140 новых жилых проектах Москвы. За 1 день покажем 5-6 объектов. Поборемся за максимальную скидку. Первые поздравим с новосельем. Работаем с любовью и без комиссии.